

# KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

Dębница, Gmina Człuchów, Powiat Człuchowski na działce nr 250/1 (220303\_2.0007.250/1)  
Obręb nr 0007/Dębница

Budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych  
wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną

## LEGENDA:

A-D - granica inwestycji - działka nr 250/1

- projektowane budynki wielorodzinne, typ 2

- tereny biologicznie czynne - trawniki, nasadzenia ozdobne

- tereny biologicznie czynne - ogródki dla mieszkańców

- projektowane tereny utwardzone / chodniki /

- projektowane tereny utwardzone / dojścia i dojazdy /

- miejsca postojowe dla samochodów osobowych

- wjazd na teren inwestycji

- wejścia do budynków

- utwardzone miejsce na pojemniki do czasowego gromadzenia nieczystości stałych (śmietnik - wiata)

- ilość kondygnacji nadziemnych w proj. budynku

- projektowana zieleń wysoka

## BILANS TERENU - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Nr	Nazwa	Powierzchnia	Wskaźnik pow. zabud. wg konc.
01	Działka nr 250/1	5144,0 m <sup>2</sup>	
02	Powierzchnia zabudowy	790,0 m <sup>2</sup>	15,36%
03	Intensywność zabudowy	1580,0 m <sup>2</sup>	0,31
04	Teren biologicznie czynny	2581,1 m <sup>2</sup>	50,18%
05	Powierzchnia chodników	367,9 m <sup>2</sup>	
06	Powierzchnia dróg	971,3 m <sup>2</sup>	
07	Powierzchnia parkingów	388,4 m <sup>2</sup>	

## UWAGI:

- Ilość budynków: 5 szt., ilość mieszkań: 20 szt.
- Ilość miejsc postojowych: 30 szt.
- Wskaźnik miejsc postojowych: 1,5 m.p. / 1 mieszk.

