

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

Lipka, Gmina Lipka, Powiat Złotowski na działce nr 112/1 (303104_2.0017.112/1)
Obręb nr 0017/Lipka

Budowa zespołu pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną

PN



LEGENDA:

- A-F - granica inwestycji - działka nr 112/1
- projektowane budynki wielorodzinne, typ 2
- tereny biologicznie czynne - trawniki, nasadzenia ozdobne
- tereny biologicznie czynne - ogródki dla mieszkańców
- projektowane tereny utwardzone / chodniki /
- projektowane tereny utwardzone / dojścia i dojazdy /
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- wjazd na teren inwestycji
- wejścia do budynków
- wiata na rowery
- utwardzone miejsce na pojemniki do czasowego gromadzenia nieczystości stałych (śmietnik - wiata)
- ilość kondygnacji nadziemnych w proj. budynku
- projektowana zieleń wysoka

BILANS TERENU - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Nr	Nazwa	Powierzchnia	Wskaźnik pow. zabud. wg konc.
01	Działka nr 112/1	7068,0 m ²	
02	Powierzchnia zabudowy	790,0 m ²	11,18%
03	Intensywność zabudowy	1580,0 m ²	ok. 0,22
04	Teren biologicznie czynny	3828,9 m ²	54,17%
05	Powierzchnia chodników	678,1 m ²	
06	Powierzchnia dróg	1257,2 m ²	
07	Powierzchnia parkingów	495,5 m ²	

UWAGI:

- Ilość budynków: 5 szt., ilość mieszkań: 20 szt.
- Ilość miejsc postojowych: 30 szt.
- Wskaźnik miejsc postojowych: 1,5 m.p. / 1 mieszk.

