

PN

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

Debrzno, Gmina Debrzno, Powiat Człuchowski na działkach nr 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 592, 593, 594, 595, 596
 (220304_4.0001.526), (220304_4.0001.527), (220304_4.0001.528), (220304_4.0001.529), (220304_4.0001.530), (220304_4.0001.531), (220304_4.0001.532), (220304_4.0001.533),
 (220304_4.0001.534), (220304_4.0001.535), (220304_4.0001.536), (220304_4.0001.592), (220304_4.0001.593), (220304_4.0001.594), ((220304_4.0001.595), (220304_4.0001.596)
 Obręb nr 0001/Debrzno

Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną

LEGENDA:

- A-O - granica inwestycji - działki nr 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 592, 593, 594, 595, 596
- projektowane budynki jednorodzinne, typ 2
- tereny biologicznie czynne - trawniki, nasadzenia ozdobne
- tereny biologicznie czynne - ogródki dla mieszkańców
- projektowane tereny utwardzone / chodniki /
- projektowane tereny utwardzone / dojeżdża i dojazdy /
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- wjazdy na teren inwestycji
- wejścia do budynków
- ilość kondygnacji nadziemnych w proj. budynku
- plac zabaw, teren rekreacyjny
- projektowana zieleń wysoka

BILANS TERENU - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Nr	Nazwa	Powierzchnia	Wskaźnik pow. zabud. wg MPZP	Wskaźnik pow. zabud. wg konc.
01	Tereny biologicznie czynne	44369,0 m ²		
02	Powierzchnia zabudowy	4108,0 m ²	do 30%	9,26 %
03	Intensywność zabudowy	8216,0 m ²	do 0,3	ok. 0,18
04	Tereny biologicznie czynne	31568,8 m ²	od 50%	71,15 %
05	Powierzchnia chodników	2768,2 m ²		
06	Powierzchnia dróg	4178,3 m ²		
07	Powierzchnia parkingów	1744,7 m ²		

- UWAGI:**
1. Ilość budynków: 26 szt., ilość mieszkań: 104 szt.
 2. Ilość miejsc postojowych: 136 szt.
 3. Wskaźnik miejsc postojowych: ok. 1,3 m.p. / 1 miesz.
 4. Teren rekreacyjny oraz plac zabaw zlokalizowany na działce nr 595

